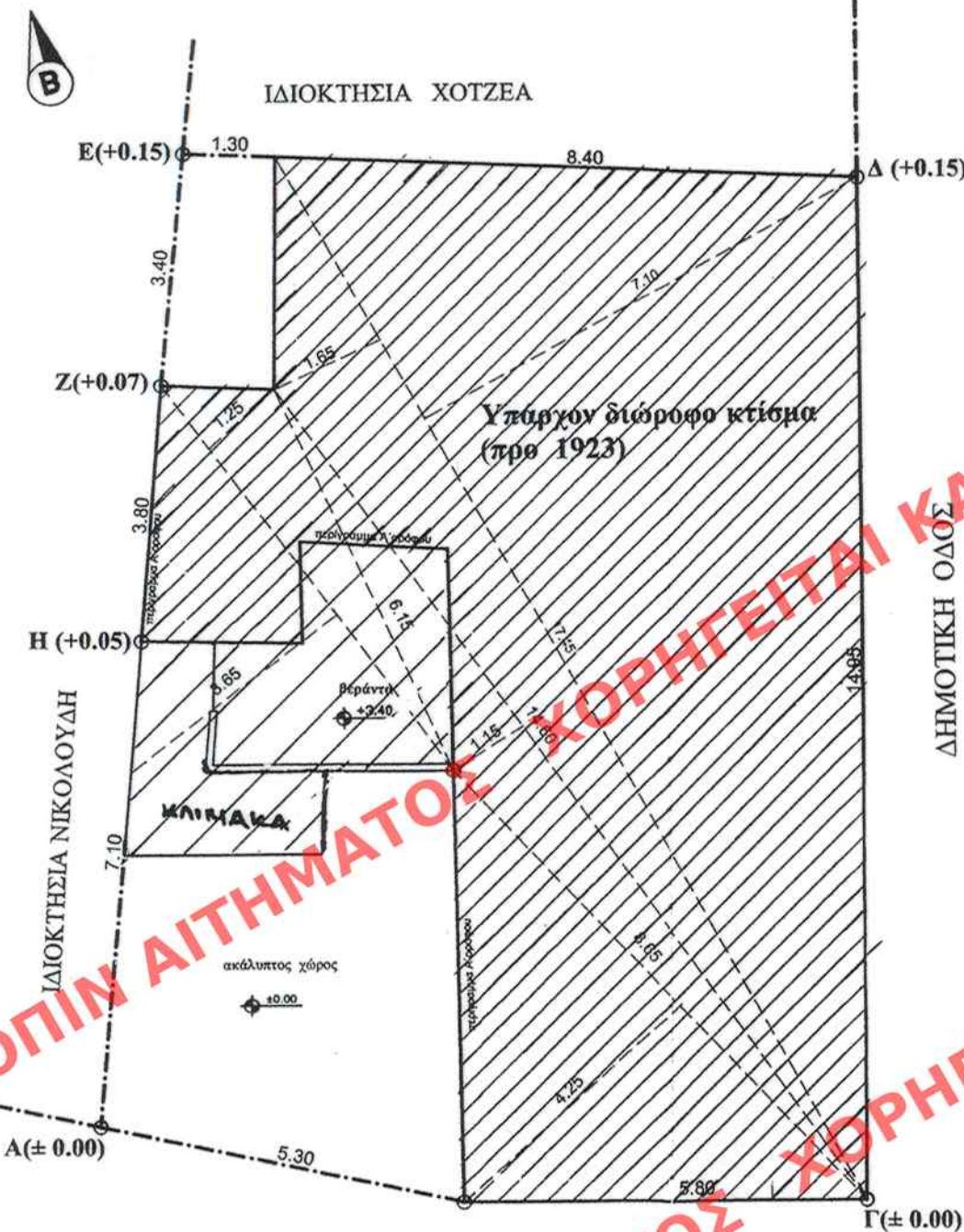




1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΗΑ): 153.34μ²
Εμβαδόν διώροφου κτίσματος (πρὸ '23): Ε= 232.02μ²

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 2/13.3.'81 ΦΕΚ 38 Δ "ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΠΡΟ '23"
Αρτιότητα: 2000.00 μ²
Παρέκκλιση: 300.00 μ² (οικόπεδα πρὸ 13.3.'81)
Παρέκκλιση: 150.00 μ² (οικόπεδα πρὸ 25.7.'79)

2. ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/'77:

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ηρώ Νικολακέα Αρχιτέκτον Μηχανικός δηλώνω ότι το οικοπέδο που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΑ) ιδιοκτησίας Νικολακέα Ηρώ & Καλλιρρόης και εμβαδού Ε=153.34μ² βρίσκεται εντός του οικισμού του Δ.Δ. Αγ. Νικολάου του Δήμου Δυτικής Μάνης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο -κατά παρέκκλιση- σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

-Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-



3. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ:

Οι κάτωθι υπογραφόμενες Νικολακέα Ηρώ & Νικολακέα Καλλιρρόη, ιδιοκτήτριες του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν διάγραμμα δηλώνουμε ότι ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλούμενων σ' αυτό ορίων και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματός μας να ζητήσουμε την έκδοση οικοδομικής άδειας, σύμφωνα με το υπ αριθμ. 1421/94 Πωλητήριο Αστικού Ακινήτου.

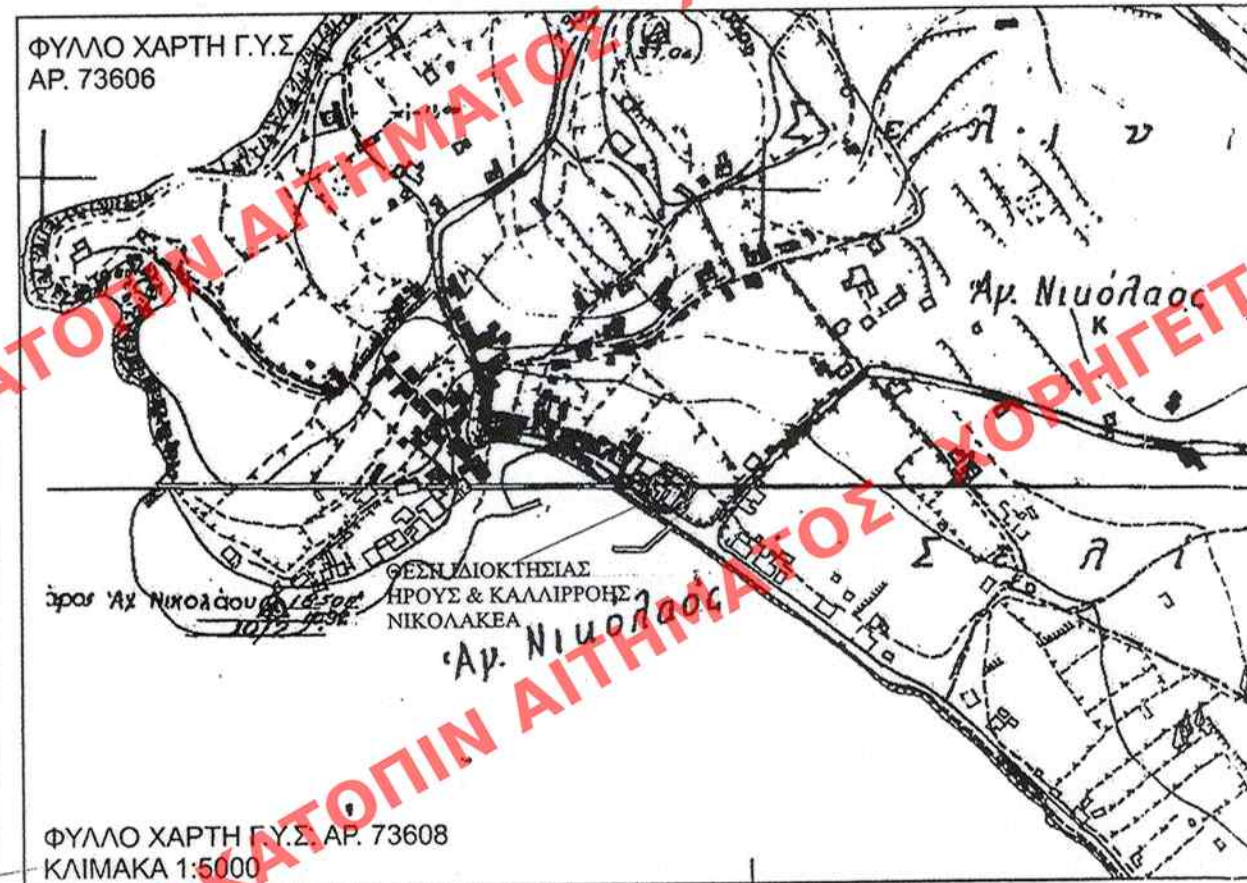
-ΟΙ ΔΗΛΟΥΣΕΣ-

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

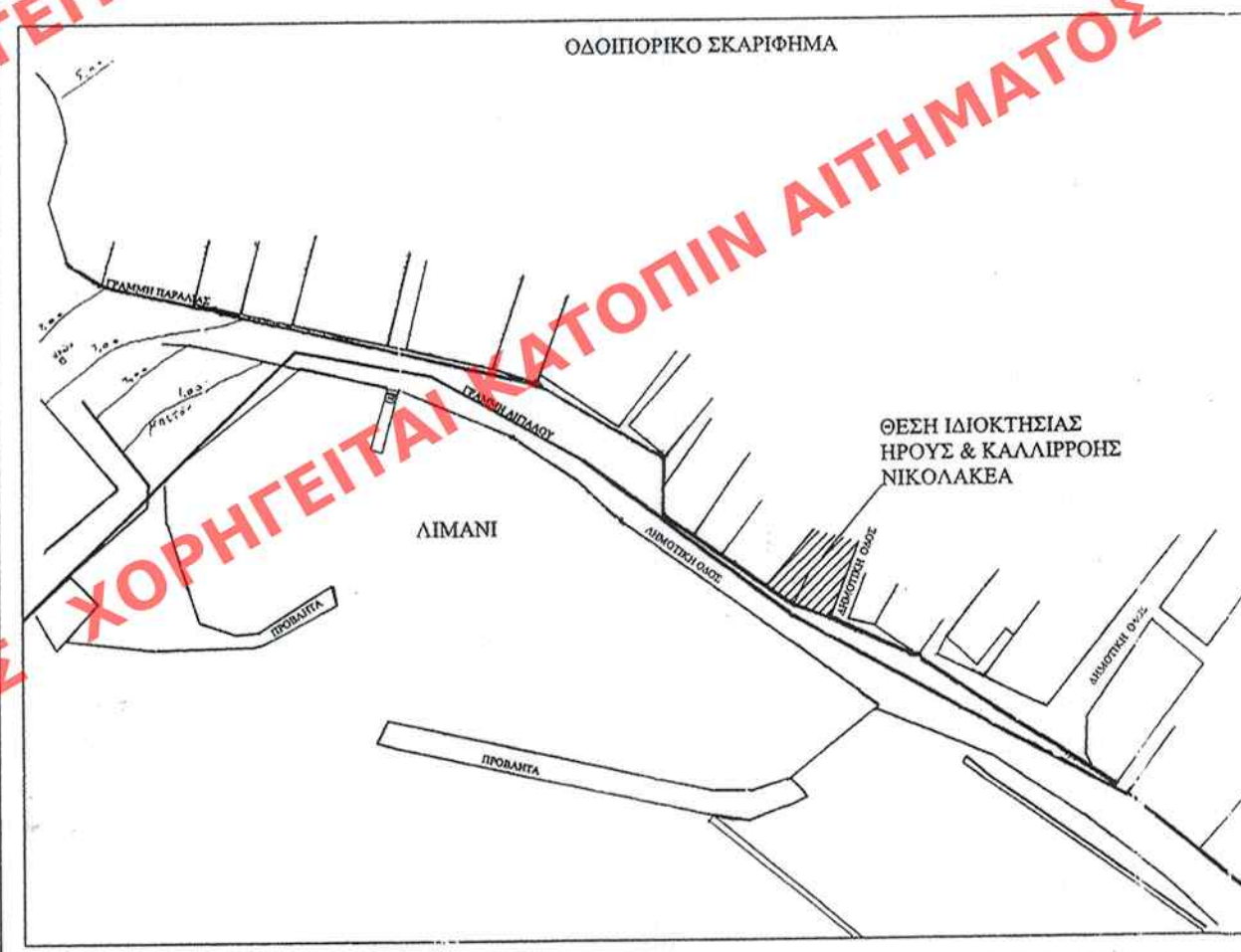
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ ΑΡΧ.Μ. 17260/12 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του
κτιρίου που βρίσκεται στο οικισμό
Αγ. Νικολάου, Δήμου Δυτικής Μάνης (ν. Μεσση-
νίας) και καθορισμός ειδικών όρων και πε-
ριορισμών δόμησης αυτού.

ΑΘΗΝΑ, 4 Απριλίου 2012

Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ



ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΑΡ. 73606
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ Δ. ΔΥΤ. ΜΑΝΗΣ
- ΠΕΡ. ΕΝΟΤ. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ: Χαρακτηρισμός ως
διατηρητέου κτιρίου και
καθορισμός ειδικών όρων
και περιορισμών δόμησης
αυτού, φερόμενου ως
ιδιοκτησία των Αργ. & Καλ.
Νικολακέα

Διατηρητέο κτίριο
Διατηρητέα στοιχεία:
Ανοιχτός εξώστης (λιακός),
σκάλα

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:100